

南台灣首座純日系 OUTLET PARK

MITSUI OUTLET PARK 台南 今日盛大開幕

三南奧特萊斯(股)公司
2022年2月25日

『MITSUI OUTLET PARK 台南』今日盛大開幕 集結多元豐富人氣品牌、營造府城全新時尚魅力

眾所矚目的三井不動產集團在台灣商業事業第三據點「MITSUI OUTLET PARK 台南」，正式於 2 月 25 日盛大開幕，包含重量級貴賓副總統賴清德、以及台灣三井不動產(股)公司董事長下町一朗、交通部鐵道局局長伍勝園、台南市副市長戴謙、台南市副市長趙卿惠等多位長官貴賓皆親自蒞臨剪綵儀式。三井不動產株式會社代表取締役社長菰田正信亦透過致詞影片，從日本國內跨海送上祝福，與現場近 200 位貴賓共同見證這意義非凡的時刻，為開幕活動更添歡慶氣氛。

台灣三井不動產(股)公司董事長下町一朗表示：「非常感謝當初推薦我們來投資的台南前市長賴副總統、在開發過程中提供很多協助的黃市長和市府團隊、招標時選擇我們的胡交通部次長，以及 Invest Taiwan 陳營運長的幫忙，MITSUI OUTLET PARK 台南才能順利開幕。未來我們會好好經營，讓這裡變成更適合台南的地方！」

副總統賴清德表示：「這一個案子當初三井不動產集團在思考是否開發時，我正好時任台南市市長，當初有提供包含台南市每年有超過 2,000 萬的觀光客造訪，以及便捷的交通等優勢，非常適合三井不動產集團投資，今日看到實際開幕感到非常開心。另外，MITSUI OUTLET PARK 台南的開幕，也代表台南與日本的關係更進一步了。台南的第一大外國觀光客來源是日本，台南許多文化也深深受到日本文化影響，相信高鐵特定區經過大家的努力，未來發展一定會更好！」



【新聞照片】左六起：三南奧特萊斯(股)公司總經理藤野隆史、經濟部投資業務處執行長張銘斌、交通部鐵道局局長伍勝園、副總統賴清德、台灣三井不動產(股)公司董事長下町一朗、台南市副市長戴謙、台南市副市長趙卿惠。

「MITSUI OUTLET PARK 台南」自 2020 年 1 月 20 日舉行動工儀式，歷經約 2 年的興建工程後於 2022 年 2 月 25 日正式開幕，未來將由台灣三井不動產 100% 出資設立的三南奧特萊斯(股)公司負責營運。設施自 2 月 16 日起試營運，在試營運期間無特別投入宣傳的情況下，即已吸引數萬名顧客前來，假日甚至超過 3 萬人次到訪，顯示顧客對於南台灣首座日系 OUTLET 已期待很久，顧客的支持超乎預期！三南奧特萊斯(股)公司總經理藤野隆史表示，對 MITSUI OUTLET PARK 台南未來發展深具信心，並期許年營業額目標達到 50 億，成為引領時尚新潮流、娛樂新創意、詮釋在地文化新色彩的台南市最大的 OUTLET 商場。

歡慶開幕販促活動

MITSUI OUTLET PARK 台南為了歡慶開幕，開幕期間規劃了許多的販促活動，除了全館多家專櫃特惠 2 折起活動外，活動期間消費滿 2,000 元以上即可參加「陸 x 海 x 空 開幕慶抽選會」※註 1，超 Chill 行程等你抽，有機會抽中澎湖花火節三天兩夜行程，或是和苑三井花園飯店 台北忠孝概念房住宿券等多項驚喜禮。另外，「APP 會員限定來店禮」活動※註 2，消費單筆滿 3,000 元(含)以上，即可兌換「開幕紀念一卡通」乙張。其他，「暖心獨享好禮」活動期間當日累積消費滿 10,000 元(含)以上即可憑發票兌換「膳魔師獨家紀念保溫杯」乙個※註 3。

註 1:陸 X 海 X 空開幕慶抽獎活動期間:2/25~3/24

註 2.APP 會員限定來店禮活動期間:3/1~3/24

註 3.暖心獨享好禮活動期間:2/25~2/28

今後，三井不動產集團將持續在台灣展開商業設施、飯店、住宅、複合式物流設施等開發事業，敬請期待。

❖關於三井不動產集團其他在台事業推進

開發事業	所在地	物件名稱	開幕/竣工
商業設施	新北市林口	MITSUI OUTLET PARK 林口	2016年1月
		「林口媒體園區」複合式商業設施(名稱未定)	2024年(預定)
	台中市	MITSUI OUTLET PARK 台中港	2018年12月
		MITSUI OUTLET PARK 台中港 二期	2021年12月16日
	台南市	MITSUI OUTLET PARK 台南	2022年2月25日
		MITSUI OUTLET PARK 台南 二期	2025年(預定)
台中市	Mitsui Shopping Park LaLaport 台中(暫稱)	2022年(預定)	
台北市	Mitsui Shopping Park LaLaport 南港(暫稱)	2023年(預定)	
飯店事業	台北市	MGH Mitsui Garden Hotel 台北忠孝 和苑三井花園飯店 台北忠孝	2020年8月
	台北市	中山忠孝(暫稱)	2022年(預定)
	台北市	敦化北路(暫稱)	2024年(預定)
住宅事業	新北市三重	三松 MPARK	2021年11月完工
	台南市安平	台南 UNi PARK	2025年完工(預定)
	新北市板橋	三松 Jade Park	2026年完工(預定)

※『MITSUI OUTLET PARK 台南』相關設施概要等訊息請參閱以下附件說明。

<附件 1> 專案概要

所在地	台南市歸仁區歸仁大道 101 號	
交通資訊	東西向快速道路台南關廟線大潭交流道約 1.5km (車程約 4 分鐘) 臨近高鐵「台南」站、台鐵沙崙線「沙崙」站	
專案公司	三南奧特萊斯股份有限公司	
事業型態	OUTLET MALL	
佔地面積	約 59,000 m ²	
	第 1 期	第 2 期

商業樓地板面積	約 64,000 m ²	約 18,000 m ²
店舖面積	約 34,000 m ²	約 10,000 m ²
建物規模	地上 4 層	地上 4 層
店舖數	約 190 店舖	約 60 店舖
動工	2020 年 1 月	2023 年 (預定)
開業	2022 年 2 月 25 日	2025 年 (預定)